



BRF Sadeln

Sadelnnytt januari 2021

Välkomna in i det nya året. Vi börjar kanske se ljuset i tunneln, inte bara att dagarna blir längre utan också att vaccinering mot Covid19 påbörjats.

Snöröjning och sandning. Det är ett område som alltid väcker känslor och tyckande. För er information-för några veckor sedan när det skulle sandas visade det sig att sandhögen hos entreprenören hade frusit p.g.a. att regn trängt in i sanden och sedan blev det kallt. Förseningen med sandningen stannade vid ett halvt dygn. Torsdag 21 januari drabbades Västernorrland av ett mycket besvärligt snöoväder. Den entreprenör som sköter bilvägar var ute någon gång mellan kl 04.00 och 05.00 för att skapa möjlighet för dem som behövde använda bil på morgonen. Senare under dagen skulle kompletterande röjning genomföras. Tyvärr fick man maskinhaveri på två stora traktorer som då också omöjliggjorde planerad röjning. Lyckligtvis hade ML Bygg och Fastighetservice möjlighet att rycka in.

Läget på vårt område var under en tid (ca 1 – 1½ dygn) besvärligt men absolut inte värre än hur det såg ut i närområdet och i hela Sundsvall.

Under perioden onsdag kväll till torsdag kväll meddelades vis media klass 2 och klass 3 varningar för hela kustområdet så det kan inte ha varit någon större överraskning att även vår fastighet skulle drabbas.

Avgifter P-platser och förråd. Fr. o m 1 april 2021 höjs avgiften för garageplats till 350 kr/mån och för plats utomhus med motorvärmare till 175 kr/mån. Nuvarande avgift har inte höjts på många år medan kostnaderna för underhåll stigit kontinuerligt. Dessutom höjs avgiften för de förråd som inte ingår i en lägenhet till 100 kr/mån.

Motioner. Vi vill påminna er om att motioner till årsstämman skall enligt stadgarna vara inlämnade senast 1 februari men styrelsen har beslutat att flytta fram detta datum till 1 mars.

Årsstämma/föreningsstämma. Under förutsättning att restriktioner och rekommendationer ändras så hoppas styrelsen att vi ska kunna genomföra föreningsstämma avseende 2020 före den 30 juni 2021.

Synpunkter/förslag/frågor. Om du som medlem har synpunkter, frågor eller förslag använd vår hemsida. Under rubriken tyck till kan du skicka ett e-post meddelande till styrelsen. Meddelandet går till alla i styrelsen med automatik. Du kan också skriva ett meddelande till oss och lägga det i styrelsen brevlåda på Riddargatan 1 A. Du kan naturligtvis också ta personlig kontakt med någon i styrelsen. Vi är tacksamma för alla synpunkter och frågor som kommer och uppskattar om de är konstruktiva.

Övrigt. Vi återkommer inom kort med information om bl. a entrétak och laddplatser.

Hälsningar Styrelsen BRF Sadeln i Sundsvall