



BRF Sadeln

Sadelnnytt maj 2020

Brandsäkerhet, ordning och reda

Vi upprepar lite av det som skrevs i föregående Sadelnnytt

För att följa de regler som räddningstjänsten har (via myndigheten MSB) så måste vi skärpa till regler över vad som gäller i våra trapphus och källargångar.

I korthet gäller följande: inga föremål får placeras i trapphusen. Det gäller barnvagnar, dörmattor, prydnadsaker och andra föremål som kan riskera att försvåra framkomlighet i samband med räddningsaktioner och utrymning. Vi har fått information om att man kan ha sk rullatorkrokar som innebär att rullatorer eventuellt kan förvaras på ett säkert sätt i trapphus. Så snart vi vet mer om detta så skickar vi ut information.

Eftersom vi har 8 bostadshus med totalt 16 entréer, källargångar, 5 st tvättstugor, förråd mm så tar det tid innan vi åtgärdat de brister som finns

Den 12 maj genomförde styrelsen en inspektion av samtliga trapphus och källargångar. Vi konstaterade att det fortfarande förekommer att rullatorer placeras fel, dörmattor fanns utanför lägenhetsdörren i många trapphus mm.

Det finns många förbättringar att genomföra och styrelsen kommer att göra regelbundna uppföljningar och vi kommer att löpande informera er om vad som ska gälla.

Styrelse och årsstämma

Som tidigare meddelats så skjuter vi upp årsstämman tills vidare. Så länge man inte får vara mer än 50 personer samlade i en lokal så avvaktar vi tills den restriktionen förändras.

Årsredovisning och inkomna motioner distribueras troligtvis denna vecka.

Utbyte av stamventiler i värmesystemet samt injustering av värme i lägenheter

Inom kort påbörjas byte av stamventiler i värmesystemet vilket innebär att varje bostadshus i tur och ordning blir utan värme några dagar. Med början i augusti kommer sedan värmen att injusteras i varje lägenhet. Vår bedömning är att våra uppvärmningskostnader kommer att sänkas väsentligt.

Relining av avloppsledningar

Snart återstår att genomföra relining i endast ett bostadshus, Riddargatan 9.

Styrelsen vill tacka alla medlemmar som drabbats av olägenheter i samband med reliningsarbetet för att ni varit så tålmodiga.

Hemsidan

www.brfsadeln.se här försöker vi tillhandahålla aktuell information

Hälsningar Styrelsen i Brf Sadeln